

**Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов
Вагоностроительная. 38**

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0162
Общая площадь жилого дома		2863,4
Уборочная площадь территории		599
Уборочная площадь лестничных клеток		556,6
Площадь кровли		
Количество квартир		113
Площадь подвала		579,7

1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	затраты в мес
Заработная плата дворника	0,19	14364,00	0,42	1197,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		2901,53	0,08	241,79
Инвентарь, инструмент		195,64	0,01	16,30
О Т и ТБ		206,72	0,01	17,23
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		22334,18	0,65	1861,18
Итого:		40002,06	1,16	3333,51
				0,00
2. Санитарная обработка подвала				0,00
Дератизация, дезинсекция		5797,00	0,17	483,08
Итого:		5797,00	0,17	483,08
				0,00
3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.				0,00
Подготовка к сезонной эксплуатации.				0,00
Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	0,45	65205,00	1,90	5433,75
электрик	0,06	8280,00	0,24	690,00
рабочий комплексных работ	0,42	55692,00	1,62	4641,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		26093,75	0,76	2174,48
Инвентарь, инструмент		326,27	0,01	27,19
О Т и ТБ		1410,81	0,04	117,57
Материалы		49355,48	1,44	4112,96
Обслуживание газопровода		0,00	0,00	0,00
Итого:		206363,32	6,01	17196,94
				0,00
4. Расходы непроизводственного характера				0,00
Цеховые расходы		49135,95	1,43	4094,66
УСН		3963,69	0,12	330,31
Услуги банка по системе "Город"		15854,77	0,46	1321,23
Обслуживание расчетного счета		194,21	0,01	16,18
Содержание управляющей компании		53259,24	1,55	4438,27
Содержание РКЦ		2213,41	0,06	184,45
Итого:		124621,28	3,63	10385,11
				0,00
5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы		19585,65	0,57	1632,14
Итого плата по обязательным работам		396369,31	11,54	33030,78
				0,00
				0,00
Итого плата за сан. и технич. обслуживание		396369,31	11,54	33030,78

2. Дополнительные работы

Уборка лестничных клеток				0,00
Заработная плата уборщиц	0,32	24960,00	0,73	2080,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		5041,92	0,10	420,16
Инвентарь, инструмент		2432,30	0,07	202,69
ОТ и ТБ		142,72	0,00	11,89

Итого:		32576,94	0,95	2714,74
				0,00
Ремонт общего имущества:				0,00
Отделочные работы в душевых кабинах		0	0,00	0,00
Сантехнические работы в душевых кабинах		0,00	0,00	0,00
Электротехнические работы в душевых кабинах		0	0,00	0,00
Итого:		0,00	0,00	0,00
Итого плата по дополнительным работам		32576,94	0,95	2714,74
				0,00
Всего плата за обслуживание		428946,25	12,48	35745,52

Главный экономист



И.Н. Чернова