

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов
ул.Ударника 21

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0049
Общая площадь жилого дома		866,9
Уборочная площадь территории		1121,8
Уборочная площадь лестничных клеток		60,6
Площадь кровли		758
Количество квартир		55
Площадь подвала		411,7

1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в месяц
Зарботная плата дворника	0,13	12480,00	1,20	1040,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		2520,96	0,24	210,08
Инвентарь, инструмент		481,14	0,05	40,10
О Т и ТБ		141,44	0,01	11,79
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		7423,16	0,71	618,60
Итого:		23046,71	2,22	1920,56
2. Санитарная обработка подвала				
Дератизация, дезинсекция		4117,00	0,40	343,08
Итого:		4117,00	0,40	343,08
3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.				
Подготовка к сезонной эксплуатации.				
Зарботная плата				
слесарь-сантехник	0,20	28980,00	2,79	2415,00
электрик	0,03	4347,00	0,42	362,25
рабочий комплексных работ	0,36	52164,00	5,01	4347,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		17269,18	1,66	1439,10
Инвентарь, инструмент		98,78	0,01	8,23
О Т и ТБ		895,03	0,09	74,59
Материалы		7743,38	0,74	645,28
Обслуживание газопровода		1248,34	0,12	104,03
Итого:		112745,71	10,84	9395,48
4. Расходы непроизводственного характера				
Щеховые расходы		14876,01	1,43	1239,67
УСН		2020,72	0,19	168,39
Услуги банка по системе "Город"		8082,87	0,78	673,57
Обслуживание расчетного счета		58,80	0,01	4,90
Содержание АУП		16124,34	1,55	1343,70
Содержание РКЦ		670,12	0,06	55,84
Итого:		41832,85	4,02	3486,07
5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы				
Итого плата по обязательным работам		187671,86	18,04	15639,32
6. Обслуживание приборов учета				
7. Уборка лестничных клеток				
Зарботная плата уборщиц	0,09	8640,00	0,83	720,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		1745,28	0,12	145,44
Инвентарь, инструмент		416,11	0,04	34,68
ОТ и ТБ		728,20	0,07	60,68
Итого:		11529,59	1,11	960,80
				0,00
Всего плата за обслуживание		213601,45	20,53	17800,12

уверено 18,04 + 1,11 = 19,15

Главный экономист



И.Н.Чернова