

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов

Микрорайон Дорожник 9

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0070
Общая площадь жилого дома		1245,4
Уборочная площадь территории		682,6
Уборочная площадь лестничных клеток		121,4
Площадь кровли		810,6
Количество квартир		36
Площадь подвала		456,5

1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в месяц
Заработная плата дворника	0,09	7020,00	0,47	585,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		1418,04	0,09	118,17
Инвентарь, инструмент		1195,44	0,08	99,62
О Т и ТБ		97,92	0,01	8,16
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		3871,51	0,26	322,63
Итого:		13602,91	0,91	1133,58
2. Санитарная обработка подвала				
Дератизация, дезинсекция		0,00	0,00	0,00
Итого:		0,00	0,00	0,00
3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.				
Подготовка к сезонной эксплуатации.				
Заработная плата				
слесарь-сантехник	0,15	19890,00	1,33	1657,50
электрик	0,18	23868,00	1,60	1989,00
рабочий комплексных работ	0,04	5304,00	0,35	442,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		9910,52	0,66	825,88
Инвентарь, инструмент		141,91	0,01	11,83
О Т и ТБ		561,29	0,04	46,77
Материалы		2241,72	0,15	186,81
Обслуживание газопровода			0,00	0,00
Итого:		61917,44	4,14	5159,79
4. Расходы непроизводственного характера				
Цеховые расходы		16471,52	1,10	1372,63
УСН		1299,19	0,09	108,27
Услуги банка по системе "Город"		3897,56	0,26	324,80
Обслуживание расчетного счета		84,47	0,01	7,04
Содержание управляющей компании		23164,44	1,55	1930,37
Содержание РКЦ		962,70	0,06	80,22
Итого:		45879,87	3,07	3823,32
5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы		8518,53	0,57	709,88
Итого плата по обязательным работам		129918,76	8,69	10826,56
6. Обслуживание приборов учета		0	0,00	0,00
Итого плата за сан. и технич. обслуживание		129918,76	8,69	10826,56

Главный экономист



И.Н.Чернова