

расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов

г. Барнаулская, 3

доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0144
общая площадь жилого дома		2545,9
оборочная площадь территории		2157
оборочная площадь лестничных клеток		123
площадь кровли		1028
количество квартир		160
площадь подвала		696

Обязательные работы

Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	
Заработная плата дворника	0,19	18240,00	0,60	1520,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		3684,48	0,12	307,04
Инвентарь, инструмент		639,84	0,02	53,32
О.Т. и ТБ		206,72	0,01	17,23
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		21800,24	0,71	1816,69
Итого:		44571,29	1,46	3714,27
				0,00
2. Санитарная обработка подвала				0,00
Дератизация, дезинсекция		6960,00	0,23	580,00
Итого:		6960,00	0,23	580,00
				0,00
3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.				0,00
Подготовка к сезонной эксплуатации.				0,00
Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	0,67	97083,00	3,18	8090,25
электрик	0,08	11592,00	0,38	966,00
рабочий комплексных работ	0,81	117369,00	3,84	9780,75
Отчисления на зар.плату 20,2%		45660,89	1,49	3805,07
Инвентарь, инструмент		290,10	0,01	24,17
О.Т. и ТБ		2366,52	0,08	197,21
Материалы		22740,66	0,74	1895,06
Обслуживание газопровода			0,00	0,00
Итого:		297102,17	9,72	24758,51
				0,00
4. Расходы непроизводственного характера				0,00
Каховые расходы		43687,65	1,43	3640,64
УСН		4985,57	0,16	415,46
Услуги банка по системе "Город"		19942,29	0,65	1661,86
Обслуживание расчетного счета		172,68	0,01	14,99
Содержание управляющей компании		47353,74	1,55	3946,15
Содержание РКЦ		1967,99	0,06	164,00
Итого:		118109,92	3,87	9842,49
				0,00
5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы		17413,95	0,57	1451,16
Итого плата по обязательным работам		484157,32	15,85	40346,44
				0,00
6. Обслуживание прибора учета		14400	0,47	1200,00
Итого плата за сан. и технич. обслуживание		498557,32	16,32	41546,44

Уборка лестничных клеток				
Заработная плата уборщиц	0,17	16320,00	0,53	1360,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		3296,64		274,72
Инвентарь, инструмент		0,00		0,00
О.Т. и ТБ		0,00		0,00
Итого:		19616,64	0,64	1634,72
				0,00
Ремонт общего имущества:				0,00
ремонт кровли			0,00	0,00
ремонт фундамента, отмостки, цоколя			0,00	0,00
устройство козырьков			0,00	0,00
ремонт крыльца, перил				
ремонт и укрепление				

без прибор.
учета
16,49

Ген. директор ООО "ЖК" Барнаул