


**Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов на 2015 год**  
**Прудская,15а**

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0219
Общая площадь жилого дома		1731,6
Уборочная площадь территории		829,9
Уборочная площадь лестничных клеток		214,3
Площадь кровли		1246
Количество квартир		45
Площадь подвала		682,57

**1. Обязательные работы**

<b>1. Содержание придомовой территории</b>	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в мес
Заработная плата дворника	0,14	15271,20	0,73	1272,60
Отчисления на зар.плату 20,2%		3084,78	0,15	257,07
Инвентарь, инструмент		1338,41	0,06	111,53
О Т и ТБ		133,84	0,01	11,15
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		17372,16	0,84	1447,68
				0,00
<b>Итого:</b>		<b>37200,40</b>	<b>1,79</b>	<b>3100,03</b>
				0,00
<b>2. Санитарная обработка подвала</b>				0,00
Дератизация, дезинсекция		3412,85	0,16	284,40
<b>Итого:</b>		<b>3412,85</b>	<b>0,16</b>	<b>284,40</b>
				0,00
<b>3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.</b>				0,00
<b>Подготовка к сезонной эксплуатации.</b>				0,00
Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	0,18	24840,00	1,20	2070,00
электрик	0,02	2160,00	0,10	180,00
электрогазосварщик	0,040	6625,92	0,32	552,16
рабочий комплексного обслуживания	0,059	6372,00	0,31	531,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		8079,58	0,39	673,30
Инвентарь, инструмент		207,79	0,01	17,32
О Т и ТБ		453,58	0,02	37,80
Материалы		5275,33	0,25	439,61
<b>Итого:</b>		<b>54014,20</b>	<b>2,60</b>	<b>4501,18</b>
				0,00
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>				0,00
Цеховые расходы		19740,23	0,95	1645,02
УСН		1670,35	0,08	139,20
Услуги банка по системе "Город"		14809,64	0,71	1234,14
Обслуживание расчетного счета		263,21	0,01	21,93
Содержание управляющей компании		32207,76	1,55	2683,98
<b>Итого:</b>		<b>68691,20</b>	<b>3,31</b>	<b>5724,27</b>
				0,00
<b>5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы</b>		<b>11844,15</b>	<b>0,57</b>	<b>987,01</b>
<b>6. Обслуживание приборов учета</b>		<b>14400,00</b>	<b>0,69</b>	<b>1200,00</b>
<b>Итого плата по обязательным работам</b>		<b>175162,79</b>	<b>8,43</b>	<b>14596,90</b>
<b>7.Уборка лестничных клеток</b>				
Заработная плата уборщиц	0,30	32724,00	1,57	2727,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		6610,25	0,32	550,85
Инвентарь, инструмент		3505,59	0,17	292,13
ОТ и ТБ		133,80	0,01	11,15
<b>Итого:</b>		<b>42973,64</b>	<b>2,07</b>	<b>3581,14</b>
<b>Итого плата за сан. и технич. Обслуживание</b>		<b>261110,06</b>	<b>10,50</b>	<b>21759,17</b>

Гл. экономист



И.Н.Чернова