

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
22.01.2023 г. № 1**

г. Новоалтайск, ул. Октябрьская, д. 1

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (билетов) собственников

12.01.2023г. – 22.01.2023г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Октябрьская, д. 1

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 12.01.2023г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. Октябрьская, д. 1

Дата начала заочного голосования 12.01.2023г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 22.01.2023г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Октябрьская, д. 1

Инициатор(ы) общего собрания:

- Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31 площадью 54

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениям. (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31 площадью 54

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Тишакова Инга Сергеевна - Собственник кв. 6 площадью 43,6

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Канайкипа Зинаида Акимовна - Собственник 1/2 кв. 37 площадью 43,4

- Колочева Раиса Ивановна - Собственник кв. 5 площадью 30,7

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам

поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2017,1 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2017,1

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1744,5667, что составило 86,49 % от общего числа голосов.

Общее собрание _____ имеет _____ кворум _____ правомочно _____ принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении состава Совета многоквартирного дома
- 5) Об утверждении состава Совета многоквартирного дома
- 6) Об утверждении состава Совета многоквартирного дома
- 7) Об утверждении состава Совета многоквартирного дома
- 8) Об утверждении состава Совета многоквартирного дома
- 9) Об утверждении состава Совета многоквартирного дома
- 10) Об утверждении состава Совета многоквартирного дома

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Тишаква Инга Сергеевна - Собственник кв. 6

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31 площадью 54 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 60 собственников помещений с общей площадью 1744,5667 кв. м, обладающих количеством голосов 1744,5667 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1724,3667	0	20,2
% от числа участников	98,84%	0%	1,16%
% от общего числа голосов	85,49%	0%	1%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,84% от числа голосов участников и 85,49% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31 площадью 54 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Тишакова Инга Сергеевна - Собственник кв. 6 площадью 43,6 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 60 собственников помещений с общей площадью 1744,5667 кв. м, обладающих количеством голосов 1744,5667 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1734,4667	0	10,1
% от числа участников	99,42%	0%	0,58%
% от общего числа голосов	85,99%	0%	0,5%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 99,42% от числа голосов участников и 85,99% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Тишакова Инга Сергеевна - Собственник кв. 6 площадью 43,6 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Канайкина Зинаида Акимовна - Собственник 1/2 кв. 37 площадью 43,4

- Колочева Раиса Ивановна - Собственник кв. 5 площадью 30,7.

При подведении итогов голосования учтены голоса 60 собственников помещений с общей площадью 1744,5667 кв. м, обладающих количеством голосов 1744,5667 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1734,4667	0	10,1
% от числа участников	99,42%	0%	0,58%
% от общего числа голосов	85,99%	0%	0,5%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 99,42% от числа голосов участников и 85,99% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Канайкина Зинаида Акимовна - Собственник 1/2 кв. 37 площадью 43,4

- Колочева Раиса Ивановна - Собственник кв. 5 площадью 30,7, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении состава Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить в состав Совета дома Токареву Р. М., собственника кв. 31.

При подведении итогов голосования учтены голоса 60 собственников помещений с общей площадью 1744,5667 кв. м, обладающих количеством голосов 1744,5667 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1636,2667	44,6	63,7
% от числа участников	93,79%	2,56%	3,65%
% от общего числа голосов	81,12%	2,21%	3,16%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 93,79% от числа голосов участников и 81,12% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить в состав Совета дома Токареву Р. М., собственника кв. 31, ПРИНЯТО.

Вопрос 5 - Об утверждении состава Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить в состав Совета дома Назарову Е. А., собственника кв. 11.

При подведении итогов голосования учтены голоса 60 собственников помещений с общей площадью 1744,5667 кв. м, обладающих количеством голосов 1744,5667 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1713,3167	0	31,25
% от числа участников	98,21%	0%	1,79%
% от общего числа голосов	84,94%	0%	1,55%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,21% от числа голосов участников и 84,94% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить в состав Совета дома Назарову Е. А., собственника кв. 11, ПРИНЯТО.

Вопрос 6 - Об утверждении состава Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить в состав Совета дома Левину О. В., собственника кв. 29.

При подведении итогов голосования учтены голоса 60 собственников помещений с общей площадью 1744,5667 кв. м, обладающих количеством голосов 1744,5667 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	260,6	997,4167	486,55
% от числа участников	14,94%	57,17%	27,89%
% от общего числа голосов	12,92%	49,45%	24,12%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 14,94% от числа голосов участников и 12,92% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить в состав Совета дома Левину О. В., собственника кв. 29, НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 7 - Об утверждении состава Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО

Утвердить в состав Совета дома Смирнову Е. П., собственника кв. 14.

При подведении итогов голосования учтены голоса 60 собственников помещений с общей площадью 1744,5667 кв. м, обладающих количеством голосов 1744,5667 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	813,4	586,2167	344,95
% от числа участников	46,62%	33,6%	19,77%
% от общего числа голосов	40,33%	29,06%	17,1%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 46,62% от числа голосов участников и 40,33% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Утвердить в состав Совета дома Смирнову Е. П., собственника кв. 14, НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 8 - Об утверждении состава Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить в состав Совета дома Старыгину О. Р., собственника кв. 42.

При подведении итогов голосования учтены голоса 60 собственников помещений с общей площадью 1744,5667 кв. м, обладающих количеством голосов 1744,5667 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	725,05	652,3667	367,15
% от числа участников	41,56%	37,39%	21,05%
% от общего числа голосов	35,95%	32,34%	18,2%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 41,56% от числа голосов участников и 35,95% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 8 - Утвердить в состав Совета дома Старыгину О. Р., собственника кв. 42, НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 9 - Об утверждении состава Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить в состав Совета дома Канайкина И. К., собственника кв. 37.

При подведении итогов голосования учтены голоса 60 собственников помещений с общей площадью 1744,5667 кв. м, обладающих количеством голосов 1744,5667 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	217,2	888,0667	639,3
% от числа участников	12,45%	50,9%	36,65%
% от общего числа голосов	10,77%	44,03%	31,69%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 12,45% от числа голосов участников и 10,77% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 9 - Утвердить в состав Совета дома Канайкина И. К., собственника кв. 37, НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 10 - Об утверждении состава Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить в состав Совета дома Ширину Н. А., собственника кв. 39.

При подведении итогов голосования учтены голоса 60 собственников помещений с общей площадью 1744,5667 кв. м, обладающих количеством голосов 1744,5667 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1404,6	193,3667	146,6
% от числа участников	80,51%	11,08%	8,4%
% от общего числа голосов	69,63%	9,59%	7,27%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 80,51% от числа голосов участников и 69,63% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

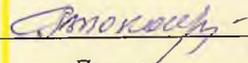
ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 10 - Утвердить в состав Совета дома Ширину Н. А., собственника кв. 39, ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

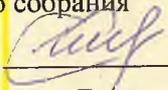
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" _____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

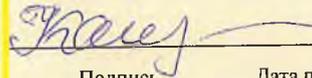
Председатель общего собрания

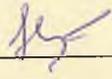
Токарева Р. М.  "22" января 2023 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Тишаква И. С.  "22" января 2023 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Канайкина З. А.  "22" января 2023 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Колочева Р. И.  "22" января 2023 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи