

ДОГОВОР № 27К-03-1543

на оказание услуг междугородной и международной телефонной связи

г. Барнаул

«01» апреля 2008 г.

Открытое акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» (Лицензия на оказание услуг междугородной и международной связи № 29777 от 11.12.2003г.), именуемое в дальнейшем «Ростелеком», в лице Начальника Центра продаж и обслуживания клиентов Алтайского края Территориального управления № 3 (ТУ-3) Сибирского филиала Открытого акционерного общества междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» **Киселевой Аллы Викторовны**, действующей на основании доверенности от 08.02.2008 г., удостоверенной 08.02.2008 г. Рыльцовой Н. А. исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа г. Новосибирск **Иванькиной Н.Л.** и зарегистрированной в реестре за № 1-928 и Положения о ТУ-3 Сибирского филиала ОАО «Ростелеком», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-эксплуатационное управление № 1»** (ООО «Управляющая компания «ЖЭУ № 1»), именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора ООО «Управляющая компания «ЖЭУ № 1» **Скобелева Виктора Григорьевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ:

- 1.1. «Договор» означает настоящий Договор на оказание услуг междугородной и международной телефонной связи, вместе со всеми Приложениями и Дополнительными соглашениями к нему.
- 1.2. «Расчетный период» означает календарный месяц, начинающийся непосредственно после месяца, в котором были оказаны Услуги связи пользователям.
- 1.3. «Стороны» означает Ростелеком и Пользователя. Ростелеком и Пользователь по отдельности могут также именоваться «Стороной».
- 1.4. «Тариф» означает цену, по которой происходит расчет за оказанную Услугу связи между Сторонами.
- 1.5. «Услуга связи» означает услуги международной и междугородной телефонной связи, которые оказываются Ростелекомом Пользователю по Договору с использованием автоматической системы обслуживания.
- 1.6. «Пользовательское оборудование» означает пользовательское (оконечное) оборудование, абонентские номера (дополнительные абонентские номера), вид (тип) пользовательского оборудования, коллективное или индивидуальное использование и адрес установки которого указан в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 1.7. «Правила» означает действующие в настоящее время Правила оказания услуг местной, внутризоновой, междугородной и международной телефонной связи.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. Ростелеком обязуется оказывать Пользователю Услуги связи, а Пользователь обязуется оплачивать Услуги связи на условиях и в порядке, изложенных в Договоре.

3. УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ СВЯЗИ

- 3.1. После заключения настоящего Договора Пользователь имеет право получать Услуги связи, а Ростелеком при наличии доступа Пользователя к услугам междугородной и международной телефонной связи обязан оказывать Пользователю Услуги связи.
- 3.2. Для получения Услуг связи по автоматической системе обслуживания:
 - 3.2.1. При условии вручения оператору местной и/или зональной связи, абонентом которого является Пользователь и через которого Пользователь заказывает и/или использует Услуги связи, сообщения, составленного по форме, являющейся Приложением №2 к настоящему Договору, Пользователь осуществляет набор определенной последовательности цифр для однозначного определения (идентификации) вызываемого оборудования:

4.2.3. УП
НО
И

1) для междугородного соединения: набор «8» с Пользовательского оборудования; набор кода зоны нумерации вызываемого абонента; набор абонентского номера вызываемого абонента;

2) для международного соединения: набор «8» с Пользовательского оборудования; набор «10»; набор кода страны; набор национального (значащего) номера вызываемого абонента.

3.2.2. При условии вручения оператору местной и/или зонавой связи, абонентом которого является Пользователь и через которого Пользователь заказывает и/или использует Услуги связи, сообщения о своем решении на выбор оператора междугородной и международной телефонной связи при каждом вызове, Пользователь осуществляет набор определенной последовательности цифр для однозначного определения (идентификации) вызываемого оборудования:

1) для междугородного соединения: набор «8» с Пользовательского оборудования; набор кода выбора ОАО «Ростелеком»; набор кода зоны нумерации вызываемого абонента; номер абонентского номера вызываемого абонента;

2) для международного соединения: набор «8» с Пользовательского оборудования; набора кода выбора ОАО «Ростелеком»; набор кода страны; набор национального (значащего) номера вызываемого абонента.

Изменения указанных фактических действий доводятся Ростелекомом до Пользователя письменно или через средства массовой информации согласно п. 4.1.2. настоящего Договора.

3.3. Для получения Услуг связи с помощью телефониста Пользователь должен совершить следующие фактические последовательные действия: набор «8» и номера доступа к услугам междугородной и международной связи, оказываемым ОАО «Ростелеком» с помощью телефониста, информацию о котором Пользователь может получить через информационно-справочную службу «09» и (или) другую службу; заказ междугородного или международного телефонного соединения через телефониста посредством немедленной или заказной системы обслуживания в соответствии с Правилами.

3.4. Услуга связи считается оказанной с момента установления телефонного соединения в результате совершения Пользователем действий, указанных в п.п. 3.2. и 3.3. настоящего Договора.

3.5. Ростелеком при частичном отсутствии технической возможности для оказания Пользователю Услуг связи с помощью телефониста вправе вводить ограничения на количество заказов на разговоры и на продолжительность разговора.

О введении ограничений на Услуги связи Пользователь должен быть извещен в момент приема заказа или в момент предоставления телефонного соединения при заказной системе обслуживания. В случае возникновения долговременных ограничений в пользовании телефонной связью Ростелеком должен принять меры по информированию об этом Пользователя с использованием средств массовой информации, справочных служб, объявлений в пунктах коллективного пользования услугами связи и др.

3.6. При наличии доступа к Услугам связи с Пользовательского оборудования Ростелеком обеспечивает Пользователю возможность пользования Услугами связи 24 часа в сутки, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Ростелеком обязуется:

4.1.1. Оказывать Пользователю Услуги связи в соответствии с законодательством Российской Федерации, Правилами, национальными стандартами, техническими нормами и правилами, лицензией, а также Договором (в том числе устранять в установленные сроки неисправности, возникшие по вине Ростелекома и препятствующие пользованию Услугами связи).

4.1.2. Через средства массовой информации (СМИ) уведомлять Пользователя об **изменении** условий обслуживания и Тарифов не менее, чем за 10 дней до даты введения таких **изменений**.

4.1.3. Выполнять иные обязательства Ростелекома, предусмотренные **действующим** законодательством Российской Федерации и Договором.

4.2. Пользователь обязуется:

4.2.1. Производить оплату оказанных ему Услуг связи в сроки и на условиях, **предусмотренных** настоящим Договором.

4.2.2. Выполнять иные обязательства Пользователя, **предусмотренные** законодательством Российской Федерации и Договором.

- 4.2.3. Уведомлять Ростелеком об изменении данных об абонентских номерах Пользователя (изменения абонентских номеров, адреса установки и т.д.) в течение 3 (трех) дней с даты, когда такие изменения были внесены в договор с оператором местной связи.

5. ПРАВА СТОРОН

5.1. Ростелеком имеет право:

- 5.1.1. Изменять в одностороннем порядке Тарифы и срок оплаты согласно п. 4.1.2. Договора.
5.1.2. Временно приостанавливать оказание Услуг связи Пользователю в случаях, предусмотренных п. 7.2. Договора.

5.2. Пользователь имеет право:

- 5.2.1. Предъявлять претензии по полученному счету в порядке, предусмотренном Разделом 8 Договора.
5.2.2. Отказаться от оплаты Услуг связи, предоставленных Пользователю без его согласия. Услуги связи считаются предоставленными Пользователю с его согласия, если вызов совершен с Пользовательского оборудования посредством совершения действий, указанных в п.п. 3.2. и 3.3. настоящего Договора.

6. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 6.1. Пользователь обязан оплачивать оказанные ему Ростелекомом по Договору Услуги связи исключительно по банковским реквизитам, указанным в счете на оплату Услуг связи, за исключением случаев оплаты Пользователем Услуг связи через кассу Ростелекома в порядке, предусмотренном п. 6.6. Договора.
- 6.2. Тарифы на Услуги связи устанавливаются и изменяются в соответствии с действующим законодательством РФ. Уведомление Пользователя об их введении осуществляется согласно п. 4.1.2. Договора.
- 6.3. Единица тарификации междугородного или международного телефонного соединения устанавливается Ростелекомом и составляет одну минуту. Учет продолжительности междугородного или международного телефонного соединения ведется в соответствии с принятой Ростелекомом единицей тарификации. Единица тарификации может быть изменена Ростелекомом в любое время в одностороннем порядке.
- 6.4. Счет на оплату Услуг связи, оказанных в месяце, предшествующем Расчетному периоду, выставляется Пользователю до 12 числа Расчетного периода с указанием общей суммы платежа, а также с указанием каждого вида Услуг связи, их объема и стоимости. Основанием для выставления счета Пользователю являются данные, полученные с помощью оборудования, используемого для учета объема оказанных Услуг связи. Оплата Услуг связи производится ежемесячно, в течение 20 дней с момента выставления счета за Услуги связи, оказанные в месяце, предшествующем Расчетному периоду.
- 6.5. Доставка Пользователю счета, счета-фактуры и актов сдачи-приемки оказанных услуг на оплату Услуг связи осуществляется в сроки, предусмотренные действующим законодательством. При наличии технической возможности Ростелеком вправе доставить счет Пользователю почтой, либо курьером, либо по электронной почте, либо факсимильным способом (по выбору Ростелекома) по реквизитам Пользователя, указанным в Разделе 13 настоящего Договора. Пользователь может получить документы самостоятельно по адресу: 656002, Алтайский край, г. Барнаул, пр-т Калинина, 6 а.
- 6.6. Оплата Услуг производится Пользователем путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в счете на оплату Услуг связи, либо наличными денежными средствами в пункт приема оплаты Ростелекома. Денежные обязательства Пользователя за оказанные ему Услуги связи прекращаются с момента зачисления денежных средств на банковский счет, указанный в счете, выставленном Пользователю, либо с момента внесения денежных средств в пункт приема оплаты Ростелекома при оплате наличными денежными средствами. Расчеты с Пользователем могут осуществляться наличными денежными средствами в пункты приема оплаты Ростелекома исключительно в пределах лимитов, установленных законодательством для юридических лиц.
- 6.7. По окончании календарного года либо по мере необходимости Стороны составляют и подписывают в 2-х экземплярах Акт сверки расчетов, где указывают периоды, объем и стоимость предоставленных Услуг связи.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Ростелеком и Пользователь несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе Правилами) и Договором.

7.2. В случае нарушения Пользователем требований, установленных Законом РФ «О связи», Правилами или Договором, Ростелеком вправе приостанавливать оказание Услуг связи на срок до полного устранения допущенных Пользователем нарушений.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. В случае возникновения споров и разногласий по Договору они подлежат урегулированию в порядке, предусмотренном настоящим Разделом 8.

8.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Ростелекомом обязательств по оказанию Услуг связи Пользователь до обращения в суд предъявляет Ростелекому претензию. Претензии Пользователя предъявляются и рассматриваются в порядке и в сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ. При отклонении претензии Пользователя полностью или частично либо неполучении ответа на предъявленную Пользователем претензию в установленные для ее рассмотрения законодательством РФ сроки Пользователь имеет право предъявить иск в суд.

8.3. В случае неисполнения обязательств Пользователем по оплате Услуг, полностью или частично, Ростелеком вправе предъявить иск в суд к Пользователю по своему выбору либо по месту нахождения Пользователя, либо по месту нахождения Ростелекома (Сибирского филиала).

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных, непредвиденных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. При этом наличие непреодолимой силы продлевает срок выполнения Сторонами обязательств по Договору пропорционально сроку ее действия. В случае, если действие непреодолимой силы продлится более шести месяцев, Стороны обязаны, по предложению одной из Сторон, согласовать дальнейшие условия действия и/или возможность расторжения Договора.

9.2. Если несоблюдение срока исполнения Услуг связи было обусловлено обстоятельствами непреодолимой силы, Стороны по согласованию между собой обязаны определить новый срок исполнения Услуг связи.

10. УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае расторжения настоящего Договора Стороны должны произвести расчеты по всем обязательствам.

10.3. Изменение настоящего Договора оформляется дополнительным соглашением к нему, которое должно быть составлено в двух экземплярах и подписано Пользователем (либо его полномочным представителем) и Ростелекомом (в лице его полномочного представителя).

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Ростелекомом и Пользователем и считается заключенным на неопределенный срок.

12. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Пользователь при заключении настоящего Договора подписывает сообщение операторам местной и зонной связи о настоящем Договоре, образец которого указан в Приложении № 2 и, таким образом, предоставляет Ростелекому право представить копии данного сообщения операторам местной и зонной связи.

12.2. Ростелеком и Пользователь признают, что настоящий Договор является обязательным для исполнения обеими Сторонами в части всех условий.

12.3. Все правоотношения Сторон, возникающие в связи с оказанием Ростелекомом Пользователю Услуг связи, прямо не урегулированные настоящим Договором, регулируются Правилами, а также иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

12.4. Пользователь ознакомлен и согласен с характеристиками предоставляемых Услуг связи относительно их качества, надежности и ограничений.

12.5. Пользователь ознакомлен с Правилами и обязуется их соблюдать.

2.6. Перечень Приложений:

- Приложение № 1 «Список абонентских номеров пользовательского оборудования»;
- Приложение № 2 «Форма сообщения Пользователя».

12.7. Приложение № 1 является неотъемлемой частью Договора. В случае изменения пользовательского оборудования оформляется новое Приложение № 1 с указанием даты вступления его в силу.

12.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

13. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

| | | |
|---|---|---|
| Полное или сокращенное наименование организации | ОАО «Ростелеком» ✓ | ООО «Управляющая компания «ЖЭУ № 1» |
| Местонахождение | 191002, г. Санкт-Петербург, ул. Достоевского, 15 | 658087, г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2 |
| Адрес для переписки (почтовый адрес) | 656002, Алтайский край, г. Барнаул, пр-т Калинина, 6 а | 658087, г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2 |
| Телефон (по почтовому адресу) | (3852) 289-269 | (38532) 47159 |
| Идентификационный номер ИНН / КПП | 7707049388 / 222432001 ✓ | 2208015634/220801001 |
| Расчетный счет | 40702810602140142589 ✓ | 40702810200020000423 |
| Корр. счет | 30101810200000000604 ✓ | 30101810900000000771 |
| БИК | 040173604 ✓ | 040173771 |
| Полное наименование учреждения банка | Алтайский банк Сбербанка РФ г. Барнаула, Городское ОСБ 8203 ✓ | Филиал ООО КБ «Алтайкапиталбанк» г. Новоалтайск |
| Код основного вида деятельности по ОКВЭД | 64.20 | |
| Код организации по ОКПО | 17514186 | |
| ОГРН | 1027700198767 | 1072208007442 |

Подписи Сторон:

От Ростелекома:

Начальник Центра продаж и обслуживания клиентов
ТУ-3 Сибирского филиала
ОАО «Ростелеком»

От Пользователя:

Директор ООО «Управляющая компания «ЖЭУ № 1»

«01» апреля 2008 г.
М.П.  В. Киселева

 В. Г. Скобелев
2008 г.

Приложение №1
к Договору № 27-03-1543
от «01» апреля 2008 г.

Список абонентских номеров пользовательского оборудования
Дата вступления в силу: «01» апреля 2008 г.

| № п/п | Название населенного пункта | Абонентский № (десятизначное число - код АВС и номер абонентского устройства) | Вид (тип) оборудования (телефонный аппарат, факсимильный аппарат, модем) | Адрес установки | Примечание |
|-------|-----------------------------|---|--|-------------------|-----------------------|
| 1 | | 3853247125 | Основное ТА | <i>г.р. отпры</i> | |
| 2 | | 3853247115 | Основное ТА | <i>Бухгал</i> | |
| 3 | | 3853246468 | Основное ТА | | <i>откл Барн. 3</i> |
| 4 | | 3853247146 | Основное ТА | <i>Узелов</i> | |
| 5 | | 3853222803 | Основное ТА | <i>Диспет</i> | |
| 6 | | 3853247159 | Основное ТА | <i>Даринг</i> | |
| 7 | | 3853246696 ✓ | Основное ТА | <i>Отм 33</i> | |
| 8 | | 3853256855 | Основное ТА | | <i>откл Барн. 3д</i> |
| 9 | | 3853247835 | Основное ТА | <i>ав. отпр</i> | |
| 10 | | 3853256877 | Основное ТА | <i>Барсуков</i> | <i>переход Ткачки</i> |
| 11 | | 3853247748 | Основное ТА | <i>настой</i> | |
| 12 | | 3853247749 | Основное ТА | <i>Вас. Григ.</i> | |
| 13 | | 3853248471 | Основное ТА | <i>Юрис</i> | |
| 14 | | 3853246193 | Основное ТА | <i>ул. Бульв</i> | |

15
16
46-3-54
56-4-95 ✓

Омск
Васильев 82

От Ростелекома:
Начальник Центра продаж и обслуживания клиентов
ТУ-3 Сибирского филиала
ОАО «Ростелеком»

От Пользователя:
Директор ООО «Управляющая компания «ЖЭУ № 1»

«01» апреля 2008 г.
М.П.  В. Киселева

 В. Г. Скобелев
2008 г.

Приложение №2
к Договору № 27К-03-1543
от «01» апреля 2008 г.

Форма сообщения Пользователя

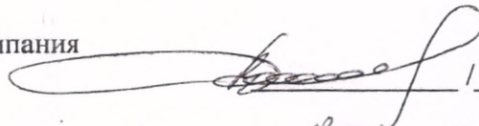
Оператору Местной и/или Зоновой связи

Настоящим письмом Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-эксплуатационное управление № 1» (ООО «Управляющая компания «ЖЭУ № 1») в соответствии с Правилами оказания услуг местной, внутрizonовой, междугородной и международной телефонной связи, утвержденными Постановлением Правительства РФ №310 от 18.05.2005 г.:

- извещает Вас о заключении с ОАО «Ростелеком» договора № 27К-03-1543 от «01» апреля 2008 г. на оказание услуг междугородной и международной телефонной связи и своем решении о предварительном выборе ОАО «Ростелеком» в качестве оператора связи для получения услуг междугородной и международной телефонной связи;
- просит учесть это обстоятельство в Вашей деятельности, в том числе и во взаимодействии с иными операторами связи.

ОАО «Ростелеком» вправе удостоверить и представлять операторам связи копии настоящего сообщения.

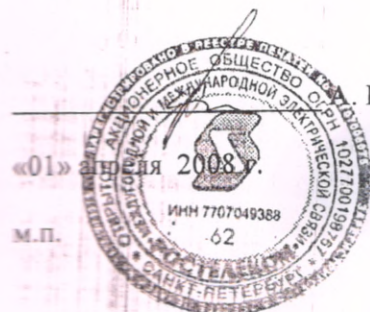
Директор ООО «Управляющая компания
«ЖЭУ № 1»


« 3 » 04



От Ростелекома:
Начальник Центра продаж и обслуживания клиентов
ТУ-3 Сибирского филиала
ОАО «Ростелеком»

От Пользователя:
Директор ООО «Управляющая компания «ЖЭУ № 1»



В. Киселева



В. Г. Скобеев

04 2008 г.