

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Ударника, 28
Г.Новоалтайск 29 мая 2017г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Щегольков В.А., собственник квартиры №15, дома №28 по ул. Ударника.

Общее количество помещений – 118 (113 жилых и 5 не жилых помещения).

Дата начала голосования 19 мая 2017г., дата окончания голосования 28 мая 2017г..

Дата подсчета голосов 29.05.2017г. по адресу: г.Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2.

Общая площадь многоквартирного дома 5773,60 м² (5464,4 м² жилые помещения и 309,2 м² не жилое помещение), что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие 106 собственников 86 жилых помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

86 жилых помещения общей площадью 4044,73 м² принадлежат на праве собственности гражданам в размере 70,06 % от общего числа голосов, что при голосовании берется за 100% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утвердить заочную форму проведения общего собрания
3. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Ударника, 28:
 1. переустройство не вентилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю с утеплением
4. Утвердить срок проведения капитального ремонта многоквартирного дома по ул. Ударника, 28 до 31.12.2017 года
5. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере 9057975 рублей .
6. Утвердить источник финансирования:
 - фонд капитального ремонта , сформированный за счет взносов собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Ударника, 28
7. Выбрать уполномоченным лицо на участие в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов многоквартирного дома по ул. Ударника, 28:
Щегольков Валерий Адольфович.
8. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО « ЖЭУ №1».

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания Щегольков В.А. Голосовали «за»- 97,7 %

Секретарь собрания Черевко И.Н. Голосовали «за»- 100 %

Председатель счетной комиссии Зенкович Т.Н. Голосовали «за»- 100 %

Член комиссии Ермоленко И.В. Голосовали «за»- 100 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Утвердить заочную форму проведения общего собрания.

Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Ударника, 28:

1. переустройство не вентилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю с утеплением

Голосовали «за»- 95,62% голосов, «против» -0,73% голосов, «воздержался»- 3,65% голосов.

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Утвердить срок проведения капитального ремонта многоквартирного дома по ул. Ударника,28 до 31.12.2017 год .

Голосовали «за»- 99,25% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0,75% голосов.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Утвердить смету расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере 9057975 рублей.

Голосовали «за»- 98,91% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 1,09% голосов.

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Утвердить источник финансирования:

- фонд капитального ремонта , сформированный за счет взносов собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Ударника,28.

Голосовали «за»- 98,46% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 1,54% голосов.

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

Выбрать уполномоченным лицо на участие в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов многоквартирного дома по ул. Ударника,28:

Щегольков Валерий Адольфович.

Голосовали «за»- 95,88% голосов, «против» -3,03% голосов, «воздержался»- 1,09% голосов.

Решение принято.

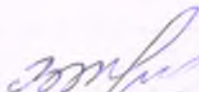
8. По восьмому вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО « ЖЭУ №1».

Голосовали «за»- 95,83% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 4,17% голосов.

Решение принято.

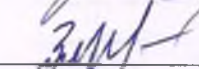
Председатель собрания

 / Щегольков В.А. /

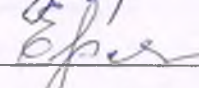
Секретарь собрания

 / Черевко И.Н. /

Председатель счетной комиссии

 / Зенкович Т.Н. /

Член комиссии

 / Ермоленко И.В. /