

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Строительная, 13.
Г. Новоалтайск 07 июля 2017г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Степура У.Т., собственник квартиры №2 дома №13 по ул. Строительная.

Общее количество помещений – 18 (17-жилые и 1 не жилое).

Дата начала голосования 29.06.2017г., да окончания приема решений собственников помещений 06.07.2017г.

Дата и место подсчёта голосов: 07.07.2017г. по адресу г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2.

Общая площадь многоквартирного дома 995,6 м² (жилые - 930,0 м² и не жилые 65,6 м²), что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 15 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

15 жилых помещения общей площадью 800,6 м² принадлежат на праве собственности гражданам в размере 80,41% от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение текущих ремонтов:
 - а) Ремонт системы ГВС диаметром 20 в кол-ве 2,5 м. пог. стоимостью 2000 руб. в размере 0,17 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения ;
 - б) Смена шаровых кранов ГВС диаметром 20 в кол-ве 2 шт. стоимостью 916 рублей и ХВС диаметром 20 в кол-ве 2 шт. стоимостью 916 рублей в размере 0,15 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения;
 - в) Ремонт цоколя в кол-ве 48 м.кв. стоимостью 25000 руб. в размере 2,09 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения;
 - г) Ремонт отмостки в кол-ве 56 м.кв. стоимостью 50400 рублей в размере 4,22 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения ;
 - д) Остекление лестничных клеток в кол-ве 0,6 м.кв. стоимостью 360 рубля в размере 0,03 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения;
 - е) Подрезка деревьев (спил) в кол-ве 1 шт. стоимостью 5000 рубля в размере 0,42 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения.Все работы будут производиться после 100% оплаты.
3. Определение места хранения решений собственников по месту нахождения управляющей компании.

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания	Степура У.Т.	Голосовали «за»- 100%
Секретарь собрания	Паршикова Л.А.	Голосовали «за»- 100%
Председатель счетной комиссии	Степура У.Т.	Голосовали «за»- 100%
Член комиссии	Гаськова А.Ф.	Голосовали «за»- 100%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Утверждение текущих ремонтов:

а) Ремонт системы ГВС диаметром 20 в кол-ве 2,5 м. пог. стоимостью 2000 руб. в размере 0,17 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения ;

Голосовали «за»- 0% голосов, «против» -100% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение не принято .

б) Смена шаровых кранов ГВС диаметром 20 в кол-ве 2 шт. стоимостью 916 рублей и ХВС диаметром 20 в кол-ве 2 шт. стоимостью 916 рублей в размере 0,15 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения;

Голосовали «за»- 0% голосов, «против» -100% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение не принято .

в) Ремонт цоколя в кол-ве 48 м.кв. стоимостью 25000 руб. в размере 2,09 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения;

Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято .

г) Ремонт отмостки в кол-ве 56 м.кв. стоимостью 50400 рублей в размере 4,22 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения ;

Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято .

д) Остекление лестничных клеток в кол-ве 0,6 м.кв. стоимостью 360 рубля в размере 0,03 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения;

Голосовали «за»- 0% голосов, «против» -100% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение не принято .

е) Подрезка деревьев (спил) в кол-ве 1 шт. стоимостью 5000 рубля в размере 0,42 руб. за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 12 месяцев с момента принятия решения.

Голосовали «за»- 0% голосов, «против» -100% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение не принято .

Все работы будут производиться после 100% оплаты.

3. По третьему вопросу:

Определение места хранения решений собственников по месту нахождения управляющей компании.

Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

Председатель собрания: Степура У.Т.

Секретарь собрания:

Паршикова Л.А.

Председатель счетной комиссии: Степура У.Т.

Член счетной комиссии:

Гаськова А.Ф.