

ДОГОВОР №07/10/2016-ТО
на техническое обслуживание и распечатку архивных данных

г. Барнаул

«01» октября 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «Взлет-Алтай Сервис», в лице директора Трунтова Владимира Владимировича, действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и,

ООО «ЖЭУ-1» в лице директора Волкова Артема Андреевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательство выполнять техническое обслуживание узла учета тепловой энергии с распечаткой архивных данных с тепловычислителя и предоставлять распечатку архивных данных и акт снятия показаний тепловой энергии в энергоснабжающую организацию ежемесячно с октября 2016г. по сентябрь 2017г. по следующему адресу: Алтайский край, г.Новоалтайск, ул.22 Партсъезда,4.

2. Обязанности сторон

2.1. Обязанности «Исполнителя» производить техническое обслуживание узла учета тепловой энергии с распечаткой архивных данных с тепловычислителя и предоставлять распечатку архивных данных и акт снятия показаний тепловой энергии ежемесячно в энергоснабжающую организацию. При отсутствии модема производить съем архивных данных с выездом на объект, при наличии модема съем производить удаленно.

2.1.1. При отсутствии модема выполнять ежемесячный технический надзор за правильным содержанием и организацией эксплуатации узла учета тепловой энергии, состоящих из нижеперечисленных работ:

- внешний осмотр узлов учета тепловой энергии во время эксплуатации;
(надежность крепления, наличие пломб, отсутствие течи в соединениях, внешних повреждений и др.);

- проверка и анализ достоверности показаний приборов, сопоставление показаний с расчетными;

- проверка состояния электрических и сигнальных цепей;

- проверка соблюдения условий эксплуатации узлов учета тепловой энергии;

- проверка состояния заземляющих проводников клемм кабелей электропитания и связи.

2.1.2. При выходе из строя узла учета тепловой энергии выезжать на объект в течение 3(трех) рабочих дней с момента поступления телефонограммы (от ответственного за узет) о неполадках в работе узлов учета тепловой энергии, либо в течение 3 (трех) рабочих дней с момента обнаружения «Исполнителем» (при наличии модема) неполадок и производить дефектовку узлов учета тепловой энергии и устанавливать причину возникновения неисправности.

2.1.3. Составлять:

- Акты выхода из строя и замены приборов;

- Акты нарушения условий эксплуатации приборов;

- Акты вмешательства в работу узлов учета тепловой энергии (нарушение пломб, повреждение корпусов приборов, обрыв сигнальных цепей и т.д.);

- Акт показания узла учета тепловой энергии на отоплении и водоснабжении.

2.1.4. «Исполнитель» обязан обеспечить выполнение работ своими силами и средствами.

2.2. Обязанности «Заказчика»:

2.2.1. Обеспечить свободный доступ и освещение к месту установки приборов учета тепловой энергии.

2.2.2. Назначить ответственного за узел учета тепловой энергии для соблюдения условий эксплуатации приборов, ежедневного контроля за работой приборов и снятия показаний в журнал учета.

2.2.3. Соблюдать условия эксплуатации приборов указанные в технических описаниях и паспортах, обеспечивать сохранность технических проектов на узел учета тепловой энергии, паспортов на приборы и свидетельств о проведении гос. поверок.

2.2.4. «Заказчик» производит ремонт вышедшего из строя узла учета тепловой энергии за свой счет.

2.2.5. В случае выхода из строя узла учета тепловой энергии производить отключение теплоносителя в трубопроводах (при отсутствии запорной арматуры на ууэ) на время снятия и установки приборов, в согласованные с «Исполнителем» сроки.

2.2.6. Следить за состоянием трубопроводов и запорной арматуры узла учета тепловой энергии, при необходимости производить ремонт и замену (возможно по дополнительному соглашению с «Исполнителем»).

2.2.7. Устранять замечания по содержанию узла учета тепловой энергии, предъявленные представителем «Исполнителя».

2.2.8. «Заказчик» самостоятельно забирает распечатку архивных данных и акт снятия показаний тепловой энергии по адресу: г. Барнаул, пр. Ленина, 195.

3. Цена и сумма договора

3.1. Общая сумма по настоящему договору за весь период составляет **15 600 (пятнадцать тысяч)** рублей 00 копеек. НДС не облагается.

3.2. «Заказчик» производит оплату за техническое обслуживание узла учета тепловой энергии ежемесячно с октября 2016 г. по сентябрь 2017 г. в сумме **1 300 (одна тысяча триста)** рублей 00 копеек в течение 5 дней после выставления счета на оплату.

3.3. В стоимость технического обслуживания узла учета тепловой энергии не входит стоимость ремонта и гос. проверки, замена вышедших из строя приборов и ремонт дополнительно оплачиваются «Заказчиком» на основании счетов и счетов-фактур, являющимися неотъемлемой частью договора.

3.4. Оплата производится за счет средств _____

4. Порядок расчетов

4.1. Оплата по настоящему договору производится Заказчиком ежемесячно с октября 2016г. по сентябрь 2017г.

5. Срок действия договора

5.1. Договор вступает в силу с 01 октября 2016г. и действует по 30 сентября 2017г.

5.2. Договор может быть расторгнут по дополнительному соглашению сторон, подписанному обеими сторонами.

6. Ответственность сторон

6.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в общегражданском порядке.

6.2. В случае просрочки платежей по вине «Заказчика» последний уплачивает пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы, предъявленной к оплате за каждый день просрочки, начиная с первого дня.

6.3. За невыполнение работ в срок по вине «Исполнителя» последний уплачивает «Заказчику» пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости работ за каждый день просрочки от суммы договора.

7. Разрешение споров

7.1. Все споры по настоящему договору решаются путем предъявления претензий, которые рассматриваются в 15-ти дневный срок.

7.2. При не достижении согласия споры решаются в арбитражном суде.

8. Дополнительные условия

8.1. Неисправности в работе узла учета тепловой энергии, возникшие по вине «Заказчика» - последний устраняет за свой счет.

9. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон


«Исполнитель»:

ООО «Взлет-Алтай Сервис»,
656010, г. Барнаул, проспект Ленина, 195,
ИНН 2224077557 КПП 222401001
ОКПО 32234708, Р/счет 40702810902140036434,
Алтайское отделение № 8644 Сбербанка России,
г. Барнаул БИК 040173604,
К/счет 30101810200000000604

«Заказчик»

ООО «ЖЭУ-1»
Юр.адрес: г.Новоалтайск, ул.Депутатская,10
Почт. адрес: г.Новоалтайск, ул. Барнаульская,2
ИНН 2208022286 КПП 220801001
ОГРН 1132208000726

«ПОДРЯДЧИК»

 В.В. Трунов



«ЗАКАЗЧИК»

 А.А. Волков

