

**Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов  
Анатолия,35**

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,0133
Общая площадь жилого дома		2238,9
Уборочная площадь территории		2179
Уборочная площадь лестничных клеток		135,1
Площадь кровли		625
Количество квартир		99
Площадь подвала		324,8

**1. Обязательные работы**

<b>1. Содержание придомовой территории</b>	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в месяц
Зарботная плата дворника	0,35	39480,00	1,47	3290,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		7974,96	0,30	664,58
Инвентарь, инструмент		2574,74	0,10	214,56
О Т и ТБ		380,80	0,01	31,73
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		9590,01	0,36	799,17
				0,00
<b>Итого:</b>		<b>60000,51</b>	<b>2,23</b>	<b>5000,04</b>
				0,00
<b>2. Санитарная обработка подвала</b>				0,00
Дератизация, дезинсекция		0,00	0,00	0,00
<b>Итого:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
				0,00
<b>3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.</b>				0,00
<b>Подготовка к сезонной эксплуатации.</b>				0,00
Зарботная плата				0,00
слесарь-сантехник	0,42	47945,52	1,78	3995,46
электрик	0,05	5707,80	0,21	475,65
рабочий комплексных работ	0,06	6849,36	0,25	570,78
Отчисления на зар.плату 20,2%		12221,54	0,45	1018,46
Инвентарь, инструмент		506,14	0,02	42,18
О Т и ТБ		1484,00	0,06	123,67
Материалы		4141,97	0,15	345,16
Обслуживание газопровода		0,00	0,00	0,00
<b>Итого:</b>		<b>78856,33</b>	<b>2,94</b>	<b>6571,36</b>
				0,00
<b>4. Расходы непроизводственного характера</b>				0,00
Цеховые расходы		38360,06	1,43	3196,67
УСН		3090,44	0,12	257,54
Услуги банка по системе "Город"		12361,75	0,46	1030,15
Обслуживание расчетного счета		159,83	0,01	13,32
Содержание управляющей компании		41689,92	1,55	3474,16
			0,00	0,00
<b>Итого:</b>		<b>95662,00</b>	<b>3,56</b>	<b>7971,83</b>
				0,00
<b>5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы</b>		<b>20805,00</b>	<b>0,77</b>	<b>1733,75</b>
<b>Итого плата по обязательным работам</b>		<b>255323,84</b>	<b>9,50</b>	<b>21276,99</b>
				0,00
<b>6. Обслуживание приборов учета</b>		<b>14400</b>	<b>0,54</b>	<b>1200,00</b>
<b>Итого плата за сан. и технич. обслуживание</b>		<b>269723,84</b>	<b>10,04</b>	<b>22476,99</b>

