

## ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Репина, 9.  
г. Новоалтайск « 06 » января 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Кривых Л.О., собственник квартиры № 7 дома № 9 по ул. Репина.

Общее количество помещений – 22.

**Общая площадь многоквартирного дома 964,00 м<sup>2</sup>**, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняло участие 15 помещений МКД.

**Из общего числа голосовавших:**

15 жилых помещений (общая площадь 695,30 кв.м.) принадлежат на праве собственности гражданам (72,13 % от общего числа голосов).

**Кворум** имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Смена способа управления. Отмена ранее принятого решения о выборе способа управления и договора обслуживания МКД.
3. Утверждение договора управления МКД, тарифа на текущее содержание и перечня работ.
4. Заключить договора на поставку коммунальных ресурсов в жилые помещения непосредственно с ресурс снабжающей организацией и производить оплату за потребление коммунальной услуги согласно договора с данной организацией.

### 1. По первому вопросу:

РЕШИЛИ выбрать : председатель собрания Кривых Л.О.  
Секретарь собрания: Батычек Т.А.

ГОЛОСОВАЛИ « За » -единогласно.

**Решение принято.**

### 2. По второму вопросу:

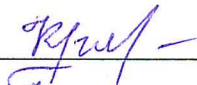
Выступила Кривых Л.О. Она объяснила, что с 1 января 2015 г. согласно законодательства непосредственное управление может применяться на домах имеющих не более 16 квартир. В связи с этим предложила изменить способ управления на управление управляющей компанией ООО «ЖЭУ №1» и утвердить договор управления МКД, перечень работ и размер его финансирования (тариф) оставить прежним в размере **9,98 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади (с уборкой подъездов). Так же был обсужден вопрос о заключении договора на поставку коммунальных ресурсов в жилые помещения непосредственно с ресурс снабжающей организацией и производить оплату за потребление коммунальной услуги согласно договора с данной организацией

Данное предложение все собственники поддержали единогласно.

Приняли решение:

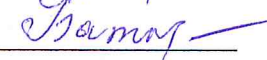
1. выбрать способ управления – управляющая компания ООО «ЖЭУ №1» с 01 января 2015 г.,
2. утвердить договор управления МКД, перечень работ и размер его финансирования (тариф) оставить прежним в размере **9,98 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади (с уборкой подъездов).
3. Собственникам помещений заключить договора на управление с компанией ООО «ЖЭУ №1». Заключить договора на поставку коммунальных ресурсов в жилые помещения непосредственно с ресурс снабжающей организацией и производить оплату за потребление коммунальной услуги согласно договора с данной организацией.

Председатель собрания



/ Кривых Л.О./

Секретарь собрания



/ Батычек Т.А./