

Расчет платы за санитарное и техническое обслуживание жилых домов на 2015 год  
8 микрорайон, 26

Доля в общем объеме обслуживаемой площади		0,1103
Общая площадь жилого дома		8706,76
Уборочная площадь территории		4078,7
Уборочная площадь лестничных клеток		1177
Площадь кровли		1328
Количество квартир		160
Площадь подвала		1207

1. Обязательные работы

1. Содержание придомовой территории	кол-во	Всего	на 1 кв.м.	в мес
Заработная плата дворника и мусоропроводчика	0,65	80119,26	0,77	6676,61
Отчисления на зар.плату 20,2%		16184,09	0,15	1348,67
Инвентарь, инструмент		1338,41	0,01	111,53
О Т и ТБ		621,40	0,01	51,78
Затраты на мех. уборку и вывоз крупногабаритного мусора		89017,96	0,85	7418,16
				0,00
<b>Итого:</b>		<b>187281,13</b>	<b>1,79</b>	<b>15606,76</b>
				0,00
<b>2. Санитарная обработка подвала</b>				0,00
Дератизация, дезинсекция		12070,00	0,12	1005,83
<b>Итого:</b>		<b>12070,00</b>	<b>0,12</b>	<b>1005,83</b>
				0,00
<b>3. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт.</b>				0,00
<b>Подготовка к сезонной эксплуатации.</b>				0,00
Заработная плата				0,00
слесарь-сантехник	0,76	104880,00	1,00	8740,00
электрик	0,08	8640,00	0,08	720,00
электрогазосварщик	0,190	31473,12	0,30	2622,76
рабочий комплексного обслуживания	0,063	6804,00	0,07	567,00
Отчисления на зар.плату 20,2%		30663,02	0,29	2555,25
Инвентарь, инструмент		1044,78	0,01	87,07
О Т и ТБ		1658,08	0,02	138,17
Материалы		40523,17	0,39	3376,93
				0,00
<b>Итого:</b>		<b>225686,17</b>	<b>2,16</b>	<b>18807,18</b>
				0,00
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>				0,00
Цеховые расходы		99257,04	0,95	8271,42
УСН		7952,38	0,08	662,70
Услуги банка по системе "Город"		14809,64	0,14	1234,14
Обслуживание расчетного счета		1323,48	0,01	110,29
Содержание управляющей компании		161945,75	1,55	13495,48
Содержание РКЦ		8358,49	0,08	696,54
<b>Итого:</b>		<b>293646,78</b>	<b>2,81</b>	<b>24470,57</b>
				0,00
<b>5. Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы</b>		<b>59554,27</b>	<b>0,57</b>	<b>4962,86</b>
				0,00
<b>6. Обслуживание приборов учета</b>		<b>14400,00</b>	<b>0,14</b>	<b>1200,00</b>
				0,00
<b>Итого плата по обязательным работам</b>		<b>778238,34</b>	<b>7,45</b>	<b>64853,20</b>
				0,00
<b>7. Уборка лестничных клеток</b>				0,00
Заработная плата уборщиц	0,81	88354,80	0,85	7362,90
Отчисления на зар.плату 20,2%		17847,67	0,17	1487,31
Инвентарь, инструмент		3505,59	0,03	292,13
ОТ и ТБ		361,26	0,00	30,11
<b>Итого:</b>		<b>110069,32</b>	<b>1,05</b>	<b>9172,44</b>
Частичный ремонт кровли		0	0,00	0,00
Ремонт подъездов		0	0,00	0,00
Установка окон		0	0,00	0,00
Ремонт откосов после установки окон		0	0,00	0,00
Сан.технические работы в подвале		0	0,00	0,00
			0,00	0,00



			0,00	0,00
Итого плата по дополнительным работам		110069,32	1,05	9172,44
Итого плата за сан. и технич. Обслуживание		998376,98	8,50	83198,08

Главный экономист



И.Н.Чернова

11